

U C H W A Ł A NR XII/81/2019
R A D Y G M I N Y K O Ź M I N E K
z dnia 26 sierpnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki oznaczonej nr 226/5 położonej w Tymianku, obręb Emilianów.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) Rada Gminy Koźminek uchwała, co następuje :

§1

1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie działki o powierzchni 2,0000 ha będącej własnością Gminy Koźminek, oznaczonej nr 226/5, z arkusza mapy nr 1, z obrębu Emilianów, położonej w miejscowości Tymianek, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą KW nr KZ1A/00043872/4 – dotychczasowemu dzierżawcy Panu Wojciechowi Paszkowskiemu.

2. Wydzierżawienie określone w ust.1 następuje na okres od dnia 1 października 2019r. do 30 września 2020r. na warunkach określonych w umowie.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Koźminek.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Gminy
Włodzimierz Karasiński

UZASADNIENIE

do Uchwały XII/81/2019
Rady Gminy Koźminek
z dnia 26 sierpnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki oznaczonej nr 226/5 położonej w Tymianku, obręb Emilianów.

Gmina Koźminek jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Tymianek, obręb Emilianów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 226/5 o powierzchni 2,0000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą KW nr KZ1A/00043872/4. Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunt orny w kl. VI. Dotychczas nieruchomość ta była użytkowana rolniczo przez Pana Wojciecha Paszkowskiego zam. w Koźminku przy ulicy Targowej 10 – zgodnie z umową z dnia 30 września 2016r. zawartą na czas określony – tj. do 30 września 2019r. Pan Wojciech Paszkowski wnioskiem z dnia 21 maja 2019r. wystąpił do Wójta Gminy Koźminek o przedłużenie umowy dzierżawy. Do kompetencji Rady Gminy należy wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy z tym samym dzierżawcą na tą samą nieruchomość na okres kolejnych lat.

W związku z powyższym, iż wpłynął wniosek od tego samego podmiotu o przedłużenie umowy na wydzierżawienie tej samej nieruchomości na następne lata podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i zasadne.

Przewodniczący
Rady Gminy
Włodzimierz Karasiński

Wydziałowa
Zarządca
Uchwała z dnia 26.08.2019r.