

UCHWAŁA NR XII/80/2019  
RADY GMINY KOŹMINEK  
z dnia 26 sierpnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki oznaczonej nr 28/17 położonej w Koźminku.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019r., poz. 506 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.). Rada Gminy Koźminek uchwała, co następuje :

§1

1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie części działki o powierzchni 0,5600 ha będącej własnością Gminy Koźminek, oznaczonej nr 28/17, z arkusza mapy nr 1, z obrębu Koźminek, położonej w miejscowości Koźminek, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą KW nr KZ1A/00009284/5 – dotychczasowemu dzierżawcy Panu Zbigniewowi Mrowińskiemu.

2. Wydzierżawienie określone w ust. 1 następuje na okres od dnia 1 października 2019r. do 30 września 2020r. na warunkach określonych w umowie.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Koźminek.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Włodzimierz Karasiński*

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XII/80/2019  
Rady Gminy Koźminek  
z dnia 26 sierpnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki oznaczonej nr 28/17, położonej w Koźminku.

Gmina Koźminek jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Koźminek, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 28/17 o powierzchni 2,1737 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą KW nr KZ1A/00009284/5. Nieruchomość będąca przedmiotem dzierżawy stanowi grunt rolny w kl. V i VI. Dotychczas część przedmiotowej nieruchomości była użytkowana rolniczo przez Pana Zbigniewa Mrowińskiego zam. w Koźminku przy ulicy Kościuszki 27 – zgodnie z umową z dnia 30 września 2016r. zawartą na czas określony – tj. do 30 września 2019r. Pan Zbigniew Mrowiński wnioskiem z dnia 5 lipca 2019r. wystąpił do Wójta Gminy Koźminek o przedłużenie umowy dzierżawy. Do kompetencji Rady Gminy należy wyrażanie zgody na przedłużanie umów dzierżawy z tymi samymi dzierżawcami na te same nieruchomości na okres kolejnych lat.

W związku z powyższym, iż wpłynął wniosek od tego samego podmiotu o przedłużenie umowy na wydzierżawienie tej samej nieruchomości na następne lata podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i zasadne.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Włodzimierz Karasiński*

*Włodzimierz Karasiński*  
Przewodniczący  
Rady Gminy